



## SØGES: 1.700 m<sup>2</sup> – 2.100 m<sup>2</sup> kontor med laboratorier til International medico-virksomhed

### Geografi

København, Broerne, Frederiksberg, Amager og Nordhavn.

### Infrastruktur

Nær metro, S-tog samt motorvejsnet syd.

### Ejendom

Et flerbrugerhus med inspirerende community, indeklime og fællesfaciliteter som kantine, mødefaciliteter og omklædning. Alternativt eget domicil.

### Lejemål

Åbent/klynget kontormiljø med activity based working, receptions- café- og mødeområde, samt laboratorier svarende til ca. 850 m<sup>2</sup>.

### Tidshorisont

Indflytning medio/ultimo 2020.

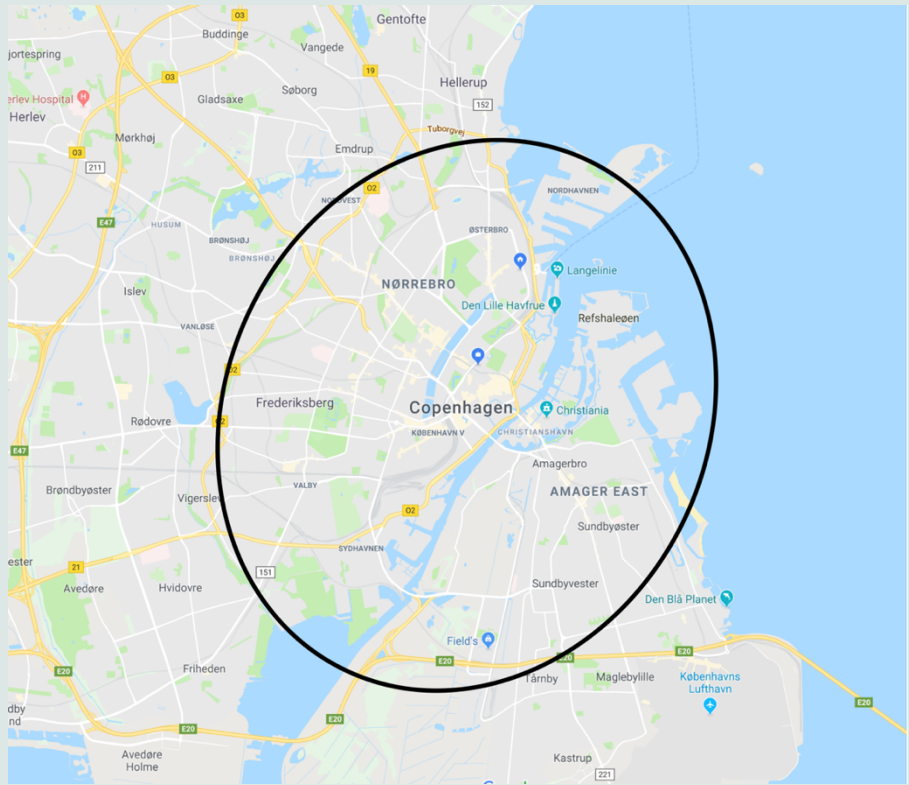
### Andre forhold

- Der skal være tilhørende arkivlokale på ca. 100 m<sup>2</sup> samt omklædning i kælder.
- Mulighed for leje ca. 20 p-pladser. Gerne 4 gæsteparkeringspladser foran indgangen.
- Parkeringsmuligheder for 2 leveringsbiler ved indgangen
- Niveaufrit adgangsareal fra ude til inde til levering af 4-6 paller
- Niveaufri adgang med palleløfter til pakkeområde og mindre lager i kontor.

Send gerne prospekter med økonomi og planforslag på mail til Andreas Garrido på [ag@2move.dk](mailto:ag@2move.dk). Vi vender derefter tilbage hvis vi ønsker yderligere dialog og eventuelt besigtigelse af lejemålet.

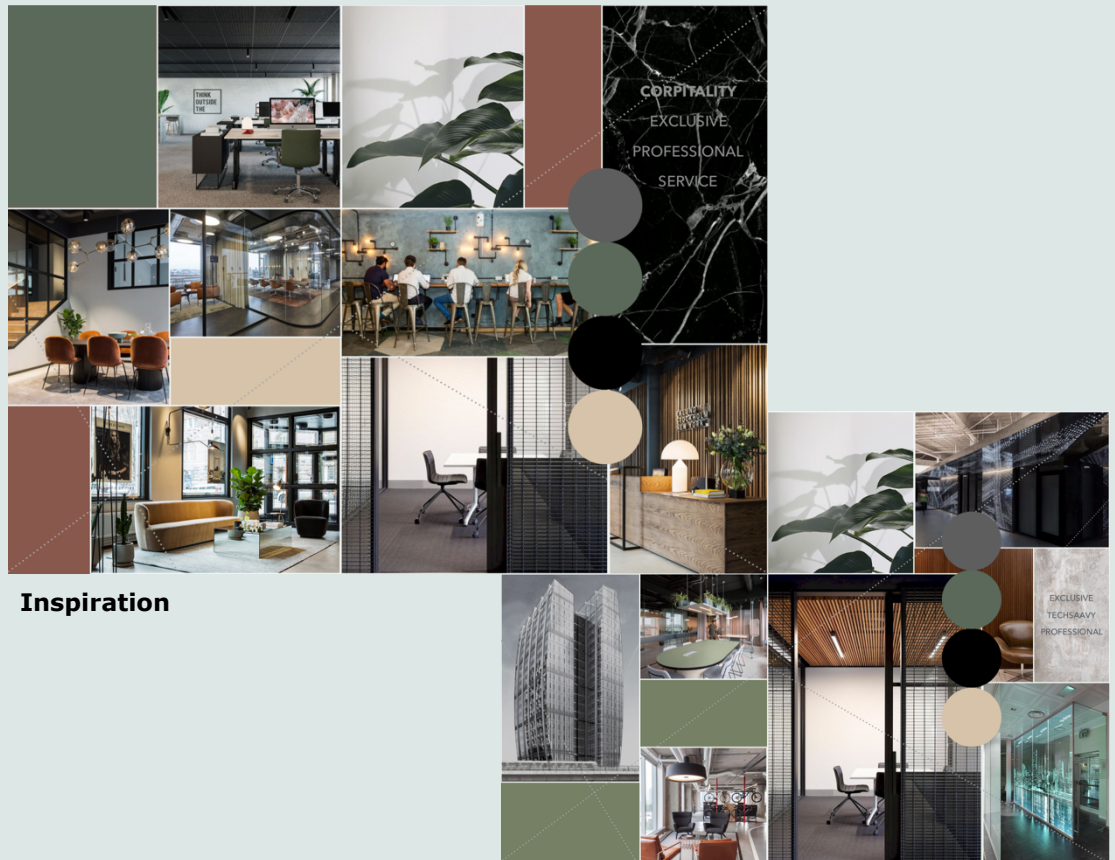
For god ordens skyld skal vi det oplyses, at vi er honoreret af lejer.

> 2  
**MOVE**



**Geografi**

København, Broerne, Frederiksberg, Amager og Nordhavn.



**2MOVE**  
Sankt Gertruds Stræde 5,4  
1129 København K  
Danmark

CVR 35417427  
[www.2move.dk](http://www.2move.dk)

**Inspiration**